



**Voortgangsrapportage
Grote Projecten PS
aug/sep/okt 2023**

Natuurpakket Westerschelde (NPW)

Algemeen

Project:	Programma Natuurpakket Westerschelde
Document:	Voortgangsrapportage
Periode:	Augustus, september en oktober 2023
Status:	Definitief
Datum:	7-11-2023
Bestuurlijk opdrachtgever:	dhr. A.R.M. Vael

Projectomschrijving

Het programma tot het realiseren van minimaal 600 ha estuariene natuur volgens het Convenant Rijk-Provincie (2005) over de uitvoering van de ontwikkelingsschets 2010.

Het Programma Natuurpakket Westerschelde omvat de volgende projecten:

- Hertogin Hedwigepolder (350 ha)
- Uitbreiding Zwin (22 ha)
- Middengebied Waterdunen (121 ha) en Perkpolder (35 ha)
- Buitendijks (5 deelprojecten 130 ha)
- Landbouw-flankerend beleid (subsidie € 8,4 miljoen en grondruilbank € 4,6 miljoen)
- Overige afspraken (Grenspark Groot Saeftinghe, impuls Hulst, Landschapspark Zwinstreek, impuls Sluis, Sloe-/Tractaatweg, monitoring).

Belangrijkste ontwikkelingen

- Panoramaheuvel:** Na constatering in de zomer van dit jaar dat de Panoramaheuvel onvoldoende hoog werd, is in de afgelopen periode gekeken naar de oorzaak en de mogelijke oplossingen hiervoor. Inmiddels is er duidelijkheid over de oorzaak en mogelijke oplossingen. Over de combinatie van oplossingen wordt na onderzoek op korte termijn een keuze gemaakt.
- Buitendijks natuurherstel:** Voor het buitendijks project Zimmerman wordt in een herhaalde poging om er, buiten juridische procedures, uit te komen een gesprek met de eigenaar gepland. Ten aanzien van een door Rijkswaterstaat aangedragen meekoppelkans vindt onderzoek plaats en worden voorbereidende stappen gezet, vooruitlopend op besluitvorming in het voorjaar van 2024.
- Landschapspark Zwinstreek:** op 13 oktober heeft de Vlaamse Regering de Zwinstreek erkend als landschapspark.

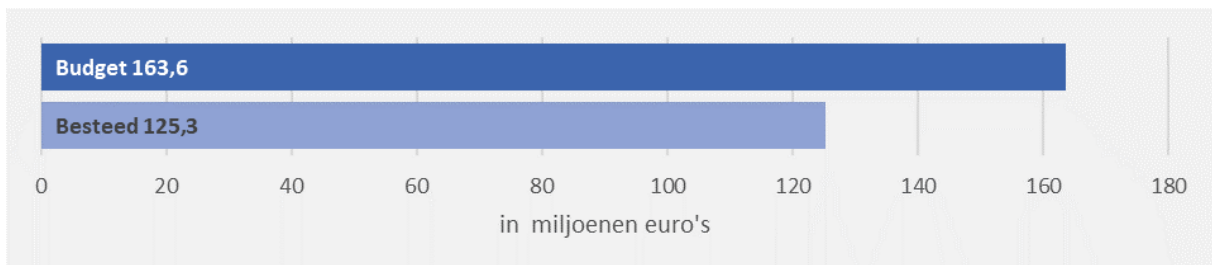
Status en voortgang

Beheersaspect: *Kwaliteit* *Geld* *Tijd* *Risico* *Omgeving*

Status:     

Voortgang:     

Budget



Planning



Huidige projectfase: Realisatiefase

Percentage gereed: 44% (291 van de 658 hectare waar naar toegewerkt wordt)

Voortgang algemeen

De verschillende onderdelen van NPW bevinden zich in verschillende fasen:

- Bij de panoramaheuvel is in de afgelopen periode geconstateerd dat deze nog niet de gewenste hoogte heeft bereikt. Gekeken is naar wat de oorzaak hiervan is en wat de mogelijke oplossingen zijn. Over de combinatie van oplossingen wordt na onderzoek op korte termijn een keuze gemaakt.

- Voor de overdracht van de Hedwigepolder wordt door een externe taxateur de waarde bepaald. De gesprekken hierover met de kopende partij zijn momenteel gaande. Het is de bedoeling het natuurgebied voor het einde van het jaar 2023 over te dragen, mits het lukt om alle voorbereidingen tijdig af te ronden. Ook met het waterschap loopt het gesprek over de eigendomsoverdracht van de dijk en met Rijkswaterstaat over de eigendomsoverdracht van de panoramaheuvel. De overdracht zal waarschijnlijk begin 2024 plaatsvinden.
- Het opleveringsmoment van het Hedwige- en Prosperproject wordt voorbereid. Dat doen we samen met het Waterschap, Stichting het Zeeuwse Landschap en Rijkswaterstaat.
- Naar aanleiding van de uitspraak van de Raad van State over de gedoogplicht in het Zimmermanproject is de eigenaar van de buitendijkse gronden in dit project uitgenodigd voor overleg met de verantwoordelijke gedeputeerde. Afstemming over de datum vindt plaats.
- Voor deelname aan een mogelijke meekoppelkans van Rijkswaterstaat bij Ossensisse hebben de eerste onderzoeken plaatsgevonden. Aanvullende onderzoeken zullen worden opgestart alvorens een besluit genomen kan worden over de uitvoering.
- Op 13 oktober jl. heeft de Vlaamse regering de Zwinstreek erkend als landschapspark. Dit betekent dat in de komende periode afstemming plaatsvindt met de verschillende partners hoe er zal worden samengewerkt.

Bij Extra Toelichting wordt op hoofdlijnen ingegaan op de afzonderlijke projecten.

Kwaliteit

Status:



Voortgang:




Het beoogde effect van het programma NPW is het ontstaan van minimaal 600 hectare estuariene natuur. Na de inrichting van de geplande hectares in de NPW-projecten zal de natuur zich gedurende een langere periode ontwikkelen tot de gewenste kwaliteit. De verschillende vormen van inrichting zoals nieuwe buitendijkse en binnendijkse natuur en kwaliteitsverbetering van bestaande natuur leveren een andere natuurkwaliteit op. Zo levert één hectare nieuwe buitendijkse natuur een andere natuurwaarde op dan één hectare binnendijkse natuur. Daarom zijn hectares waarmee de kwaliteit van de bestaande natuur verbeterd wordt op basis van onderzoek maar voor een bepaald deel meegerekend in de te bereiken oppervlakte. Met de realisatie van het actuele programma NPW worden 658 hectare herijkte of gewogen estuariene natuur ingericht. Op dit moment is 291 hectare estuariene natuur gerealiseerd en is 367 hectare in uitvoering. Hiermee wordt een garantiebuffer gecreëerd om bij een tegenvallende natuurontwikkeling toch het afgesproken doel van minimaal 600 hectare te realiseren.


Naast de realisatie van estuariene natuur worden binnen NPW ook streekprojecten opgepakt die gelegen zijn in de nabijheid van NPW-projecten. Voorbeelden hiervan zijn de gebiedsaanpakken Grenspark Groot Saefinghe en Landschapspark Zwinstreek. Met de grensregio's en partners wordt met een geïntegreerde aanpak grensoverschrijdend gewerkt aan maatschappelijke, economische, recreatieve, agrarische en ecologische opgaven.

Op 13 oktober jl. heeft de Vlaamse Regering een besluit genomen en de Zwinstreek erkend als Landschapspark.

Daarnaast wordt in de vorm van Landbouw flankerend beleid samen met de ZLTO een bijdrage geleverd aan brede ontwikkeling van landbouw in Zeeland.

Geld

Status: 


Voortgang: 

Van het totale beschikbare NPW-budget van € 163,6 mln. was begin 2023 nog € 38,3 mln. beschikbaar voor de uitvoering in de periode 2023 t/m 2025. In de Meerjarenkostenraming 2023 is voor dit jaar een bedrag geraamd van € 6,8 mln, waarvan € 1,5 mln overgeheveld wordt naar 2024, omdat de uitgaven achterbleven bij de planning.

Vanuit het ministerie is aangegeven dat de verkoopopbrengsten van de gronden van de Hedwigepolder aan het budget van het Natuurpakket Westerschelde mogen worden toegevoegd.

Het budget, inclusief de hierin opgenomen risicoreserves, biedt de ruimte om naast het afgesproken natuurherstel via landbouwflankerend beleid, regionale impulsen en Grenspark Groot Saeftinghe diverse projecten te realiseren met een extra meerwaarde voor het gebied. Grootste aandachtspunt hierbij vormt het tijdig afronden van deze projecten, zodat het gehele NPW-budget ook landt in de regio.

Tijd

Status: 

Voortgang: 

De Provincie Zeeland heeft in 2006 de uitvoeringstaak voor het Natuurpakket Westerschelde (NPW) in opdracht van het ministerie van LNV op zich genomen. De looptijd van het programma is vastgesteld tot en met 2022 met een afspraak over de resterende programmaperiode (2023-2025). Binnen die periode zullen de projecten worden uitgevoerd. In beeld wordt gebracht welke activiteiten, zoals bijvoorbeeld de monitoring en het onderhoud en beheer, na 2025 nog dienen plaats te vinden zodat hierover afstemming met het ministerie van LNV kan plaatsvinden. Op 23 juni 2023 heeft de Provincie Zeeland de MJKR 2023, het jaarverslag 2022 en de controleverklaring van de accountant naar het ministerie van LNV gestuurd. Op 29 augustus heeft de minister van LNV schriftelijk ingestemd met de MJKR 2023 en het Jaarverslag 2022.

De primaire doelstellingen van NPW kunnen voor eind 2025 worden behaald.

Risico

Status:



Voortgang:



Overeenkomstig de afspraken rond grote projecten worden ieder kwartaal de risicodossiers geactualiseerd op project- en programmaniveau.

Zimmermanproject

De Raad van State heeft op 23 augustus jl. uitspraak gedaan. Uitgesproken is dat de rechtbank (die het beroep tegen de mededeling omtrent de gedoogplicht heeft behandeld) zich onbevoegd had moeten verklaren omdat er in dit uitzonderlijke geval geen sprake is van een besluit, en daarmee de bestuursrechter niet bevoegd is. Dit betekent dat er geen definitieve uitspraak is, en voor de eigenaar van de buitendijkse gronden de weg naar de burgerlijke rechter open staat.

Hoogte Panoramaheuvel

Over de aanleg van de Panoramaheuvel zijn afspraken gemaakt tussen de Vlaamse Waterweg (VWW) en Provincie Zeeland. Het ontwerp van de heuvel is in samenspraak met de VWW, Provincie Zeeland en diverse adviseurs/architecten bepaald. De hoogte van de heuvel is toen indicatief gesteld op ca. 30 m + NAP. Aan de hand van deze hoogte is ook het ontwerp opgesteld van de uitkijk- / radartoren die op de heuvel staat gepland. De bereikte hoogte van de panoramaheuvel is lager dan gewenste hoogte. Om de gewenste hoogte alsnog te bereiken, wordt zoveel mogelijk grond uit het gebied benut, zoals de grond uit de tijdelijke zuidelijke bouwroute. Dit zal aangevuld worden met grond uit de nabijgelegen Prosperpolder. Het op de gewenste hoogte brengen van de heuvel brengt vertraging en extra kosten mee. De extra kosten kunnen worden opgevangen binnen de opgenomen risicoreservering. De vertraging vormt gezien de afronding van NPW eind 2025 een belangrijk aandachtspunt.

Binnen de MJKR is voldoende financiële ruimte gereserveerd voor het opvangen van de in de risicodossiers genoemde risico's.

Omgeving

Status:



Voortgang:



Met de omgeving van de verschillende deelprojecten wordt regelmatig overlegd. Periodiek worden er met de streekhouders binnen het Grenspark Groot Saefthinghe bijeenkomsten georganiseerd waarbij de voortgang van de diverse projecten wordt gepresenteerd. Met de verschillende stakeholders rond de eventuele meekoppelkansen bij Ossensisse vindt momenteel overleg plaats.

Legenda status en voortgang

 Op orde  Positieve ontwikkeling

 Er dreigen afwijkingen  Gemiddelde ontwikkeling

 Bijstelling is noodzakelijk  Negatieve ontwikkeling

Scopebeschrijving

De getijdennatuur en de vele geulen die de Westerschelde uniek maken, dreigen te verdwijnen. Als gevolg van natuurlijke processen, inpolderingen en verdiepingen ontstaat er één geul. De schorren en slikken worden kleiner met als gevolg het verdwijnen van unieke vogels en planten.

Bedoeling is om deze ontwikkelingen te stoppen en de Westerschelde weer ruimte te geven zodat nieuwe schorren en slikken kunnen ontstaan. Naast het realiseren van gebieden waar eb en vloed weer vrij spel krijgen worden ook maatregelen getroffen om buitendijks de natuur te laten herstellen en versterken. Op deze manier wordt getracht de bijzondere getijdennatuur te behouden voor de toekomst. Tevens vormt dit een bescherming tegen overstromingen

Daarnaast wordt gezorgd voor meerwaarde voor de regio door de natuur toegankelijk te maken.

Dit alles doen we doormiddel van een aantal projecten langs de Westerschelde:

- Hertogin Hedwigepolder (350 ha)
- Uitbreiding Zwin (22 ha)
- Middengebied Waterdunen (121 ha) en Perkpolder (35 ha)
- Buitendijks (5 deelprojecten 130 ha en onderzoek naar een eventuele meekoppelkans)

Daarnaast is er nog een aantal aanvullende opgaven:

- Landbouwflankerend beleid (subsidie en grondruilbank)
- Overige afspraken:
 - Grenspark Groot Saeftinghe,
 - Regionale impuls Hulst
 - Landschapspark Zwinstreek
 - Regionale impuls Sluis
 - Sloe-/Tractaatweg, monitoring.

Relevante besluiten

- | | |
|-------|---|
| GS | <ul style="list-style-type: none">• 7 oktober 2005 Voorstel GS invulling Schelde Estuarium.• Ingekomen brieven van ministerie EZ/LNV van 26 januari 2013 en 14 november 2016 inzake wijziging convenant.• Ingekomen brief van ministerie LNV van 11 januari 2018 inzake goedkeuring van het voorstel tot herijking. |
| <hr/> | |
| PS | <ul style="list-style-type: none">• Besluit 7 oktober 2005 Voorstel PS invulling Schelde Estuarium• Besluit 30 januari 2006 Convenant Rijk en Provincie Natuurpakket Westerschelde |
-

Extra toelichting

Momenteel is 291 hectare nieuwe estuariene natuur opgeleverd. 367 hectares zijn in uitvoering. Hieronder wordt op hoofdlijnen ingegaan op de afzonderlijke projecten.

1. Hedwigeproject

De voorlopige oplevering heeft nog niet plaatsgevonden (de definitieve oplevering vindt plaats na afloop van de garantietermijn van twee jaar). Samen met Rijkswaterstaat, het Waterschap Scheldestromen, Stichting Het Zeeuwse Landschap (HZL) en Provincie Zeeland wordt de afronding van het werk nauwkeurig gevolgd. Provincie Zeeland dient, na de voorlopige opname, het procesverbaal in te zien en voor akkoord te ondertekenen. Leidend daarbij is de vaststelling of het werk heeft geleid tot realisatie van het bestek. Het is dan van belang dat de eerder naar voren gebrachte restpunten van de betrokken partijen (HZL, RWS, Waterschap en PZ) zijn verwerkt dan wel hier afspraken over zijn gemaakt. De vrijkomende grond is verwerkt in de panoramaheuvel, maar deze heeft hiermee niet de gewenste hoogte bereikt. Onderzocht wordt wat hiervoor de beste oplossing is. In een aparte brief zijn uw Staten hierover geïnformeerd.

Er zijn vijf reacties binnengekomen in de belangstellingsinventarisatie voor de toekomstige exploitatie van de Panoramatoren. Het doel van deze belangstellingsinventarisatie is om erachter te komen of er belangstellenden zijn die de Panoramatoren op termijn kunnen en willen exploiteren én kansen zien om input uit de markt op te halen. Daarnaast ziet de Provincie Zeeland de belangstellingsinventarisatie als een mogelijkheid om vroegtijdig in contact te komen met belangstellenden voor de exploitatie van de Panoramatoren, vanaf 2025. Het ondertekenen van de samenwerkingsovereenkomst met RWS over de bouw van de Panoramatoren zal naar verwachting eind dit jaar plaatsvinden.

Met HZL zijn de afspraken over het beheer van de Hedwigepolder ver vormgegeven. De conceptovereenkomst is aan HZL voorgelegd. Verwacht wordt dat de eigendomsoverdracht voor het einde van dit jaar tot stand komt.

Met het waterschap Scheldestromen wordt de overdracht van de primaire waterkering voorbereid. De planning is dat deze eind van dit jaar / begin volgend jaar aan het waterschap zal worden overgedragen.

Met Rijkswaterstaat wordt gewerkt aan het tot stand brengen van een samenwerkingsovereenkomst voor de bouw van de geïntegreerde radar- en uitkijktoren, en aan de eigendomsoverdracht van de panoramaheuvel. Het bereiken van de gewenste hoogte van de heuvel is hierin een belangrijke

factor.

De effecten van het terugbrengen van eb en vloed in de Hedwigepolder op de nabijgelegen landbouwpercelen worden gemonitord. Gedurende de afgelopen 5 jaar zijn gegevens verzameld van het nabijgelegen gebied, welke dienen als nulmeting. Met de eigenaren en pachters van de percelen wordt geregeld overlegd hierover. Er wordt hierbij nauw samengewerkt met het Waterschap en specialist Deltares, die de monitoring mede begeleiden.

2. Uitbreiding Zwin

Met het Waterschap zijn afspraken ten aanzien van het beheer van de dijk vastgelegd en zal de monitoring worden opgevolgd.

Er is onderzoek gedaan naar de erosie van de dijk. Hieruit blijkt dat extra maatregelen nodig zijn zoals steenbestorting. Hierover is, na bestuurlijk overleg, overeenstemming met het Waterschap bereikt. Het Waterschap neemt de uitvoeringskosten voor haar rekening. De uitvoering vindt in 2024 plaats. Bij de monitoring van de grondwaterpeilen en het zoutgehalte is gebleken dat er een opwaartse verschuiving van de overgang van zoet naar zout grondwater plaats vindt. Dit kan verzilting in de hand werken en daarom is een analyse gemaakt van de huidige situatie en zijn beheersmaatregelen uitgewerkt. Met één van de direct omwonenden is hierover contact geweest en zijn afspraken gemaakt. De andere direct betrokkenen worden eveneens benaderd. De aanpak wordt nu verder uitgewerkt, waarbij onderzocht wordt wat de beste oplossing is. Hiervoor is budget beschikbaar binnen de huidige MJKR.

3. Middengebied.

In het project Waterdunen zijn de natuurgronden overgedragen aan HZL. Wel zal eind 2023 nog enige herstel- en aanpassingswerkzaamheden in en rond het gebied worden uitgevoerd. Waterschap Scheldestromen heeft opdracht verleend voor de optimalisatie van de getijdenduiker. De voorbereidingen zijn gestart en de werkzaamheden zullen, inclusief test- en monitoringsfase, naar verwachting in september 2024 worden afgerond. De werken worden zodanig georganiseerd dat het natuurgebied en haar bezoekers hier zo min mogelijk nadelige gevolgen van ondervinden.

In het Zimmermanproject is de eerste fase van de eerste strekdam gereed. Gelet op de uitspraak van de Raad van State, wordt is een overleg met de eigenaar ingepland om te onderzoeken of civiele procedures voorkomen kunnen worden. Dit volgend op eerdere overleggen om er buiten de rechter uit te komen.

Provincie Zeeland heeft onder voorbehoud van het verloop van de gedoogprocedure opdracht verleend voor de laatste twee strekdammen. Daarnaast is opdracht gegeven voor fase 2 en 3 van de reeds gedeeltelijk in 2021 aangelegde dam op eigendom van de staat bij Zimmerman en het beheer en onderhoud voor 5 jaar van alle in het kader van NPW aangelegde strekdammen en de palenrij bij Ossensisse.

Rijkswaterstaat heeft op dit moment een project in voorbereiding om de huidige geulwand bij Ossensisse te versterken en schade te herstellen. Daarbij heeft Rijkswaterstaat mogelijkheden aangedragen om als meekoppelkans binnen NPW extra laagdynamisch gebied in de Westerschelde (buitendijks) te realiseren. In de komende maanden vinden de onderzoeken en gesprekken plaats om in het voorjaar van 2024 een definitief besluit over deze meekoppelkans te kunnen nemen. Binnen het NPW-budget is er voldoende ruimte om deze meekoppelkans in te vullen.

4. Nevenopgaven

Het NPW heeft enkele belangrijke maatschappelijke effecten in de vorm van regionale impuls voor de gemeenten Hulst en Sluis, de ontwikkeling van het Grenspark Groot Saeftinghe, het grensoverschrijdende Landschapspark Zwinsteek en de inzet van Landbouw Flankerend Beleid waarbij de inzet gericht is op volhoudbare landbouw.

4.1. Grenspark Groot Saeftinghe

In het Grenspark worden stappen gezet aan de hand van de ontwikkellijnen uit het ontwikkelingsprogramma van het Samenwerkingsverband Grenspark Groot Saeftinghe. Dit vormt tevens een onderdeel van het concept Zeeuws Gebiedsprogramma 2023.

Robuuste Scheldepolders

Er is doorgewerkt aan het grensoverschrijdende transitiefonds dat met name gericht is op de

zoetwaterbeheersing in het grenspark. Ondernemers/boeren worden via het fonds uitgedaagd en gestimuleerd om mee te bewegen met de specifieke issues die in het grenspark spelen. In 2024 vindt besluitvorming plaats over het definitief gaan opzetten van dit fonds.

Het veldstation is de laatste maanden al ingezet door de vogelringers. Daarnaast vertrekken er nu al gegidste groepen vanuit het veldstation naar de Noord van het Verdrongen Land van Saefthinghe, waar een oude Schaapskooi is gelegen.

(Be)leven en leefbaarheid

Na intensieve participatie met de bewoners langs de Scheldekust zijn de ideeën en wensen voor recreatieve voorzieningen langs de Schelde uitgewerkt in definitieve plannen voor de plaatsen Walsoorden, Zeedorp en Emmadorp. In juni 2023 is de uitvoering gestart van Fase 1. De officiële opening was op 12 juli jl. in Walsoorden. Baalhoek en Kreverhille zullen in 2024 gerealiseerd worden. Het plan voor Paal wordt momenteel verder uitgewerkt met het doel om in 2025 uitgevoerd te worden.

Parallel loopt het project Bewoners & Natuur, om de inwoners en bezoekers van het Grenspark te betrekken bij hun omgeving: de oevers van de Schelde: de dynamische werkelijk tussen haven, landbouw en natuur.

Om de diverse ontwikkelingen en activiteiten van de partners in het grenspark goed met elkaar te kunnen afstemmen is er een overkoepelend masterplan voor het grensparkhart opgeleverd. Dit masterplan is een coproductie van de partners en is een richtinggevend document voor de toekomstige ontwikkeling binnen het grensparkhart.

Een aantal ondernemers heeft eind vorig jaar coöperatie Grenspark Groot Saefthinghe opgericht om aan de slag te gaan met o.a. het streekmerk en het verkorten van de keten.

Voor een aantal projecten uit het ontwikkelingsprogramma (2021-2026) van het Grenspark is een subsidieaanvraag ingediend voor het programma Interreg Vlaanderen-Nederland VI. Het betreft een totale subsidie vanuit Europa voor de partners van € 5,1 miljoen.

Voor het project Erfgoed Deal: Groeve Nieuw-Namen is in 2021 een schetsontwerp opgeleverd. Aan de hand van dit ontwerp is samen met de stakeholders de juridische en praktische zaken doorgenomen. De groeve vormt een onderdeel van de Interreg-aanvraag (Be)leefbare Schelde, waarvan de uitvoering gedaan wordt onder begeleiding van het Geopark. Momenteel loopt de voorbereiding van de sloop van de steigers.

4.2. Regionale Impuls gemeente Hulst en gemeente Sluis

Voor de regionale impuls kunnen geen projecten meer worden ingediend. In de gemeente Hulst is het project 'Herinrichting van het Havenfort' afgerond en wordt op korte termijn de subsidieverantwoording verwacht.

De projecten in de gemeente Sluis zijn allemaal afgerond.

4.3. Samenwerking in de Zwinstreek

Op 31 mei 2023 heeft de Provincie West-Vlaanderen namens diverse gemeenten en provincies, waaronder Provincie Zeeland, het dossier voor erkenning van Landschapspark Zwinstreek ingediend bij de Vlaamse overheid. De afgelopen maanden heeft de beoordeling door Vlaamse overheden plaatsgevonden. De Vlaamse Regering heeft op 13 oktober jl. de Zwinstreek officieel erkend als landschapspark.

4.4. Landbouwflankerend beleid

Een van de nevenopgaven binnen NPW is het Landbouwflankerend Beleid. Hiervoor is een bedrag geraamd van € 13 miljoen. Hiervan is € 8,4 miljoen gereserveerd voor subsidiebijdragen en € 4,6 miljoen voor de Grondbank Zeeland in combinatie met kavelruil.

Via de Grondbank Zeeland wordt ruilgrond ingezet in combinatie met het instrument kavelruil om een bijdrage te leveren in het verbeteren van de agrarische structuur. Dit vindt plaats in heel Zeeland, maar de focus ligt vooral in Oost Zeeuws-Vlaanderen. Er is op 1 oktober 2023 één kavelruil gepasseerd met in totaal 58 hectare structuurverbetering en acht deelnemende partijen. Er wordt, naast diverse kleinere ruilen gewerkt aan een grote kavelruil in de Kruispolder. Naar verwachting zal

deze grote ruil in 2023 passeren. Totaal liggen er nog drie kavelruilen bij de notaris met een totale oppervlakte van 155 hectare. De beschikbare voorraad ruilgrond (278 hectare per 1 oktober 2023) is afgenomen met circa 23 hectare en ligt grotendeels in Oost Zeeuws-Vlaanderen.

5. Monitoring

De feitelijke monitoringsactiviteiten vinden volgens schema plaats. Er zijn in de laatste drie maanden geen rapporten opgeleverd.

Traverse Kapellebrug

Algemeen

Project:	N290 Traverse Kapellebrug
Document:	Voortgangsrapportage
Periode:	Augustus, september en oktober 2023
Status:	Definitief
Datum:	07-11-2023
Bestuurlijk opdrachtgever:	dhr. A.J. van der Maas

Projectomschrijving

De Provinciale weg N290 is een gebiedsontsluitingsweg in Oost Zeeuws-Vlaanderen. Een gebiedsontsluitingsweg is een weg die de schakel vormt tussen woongebied en een hoofdweg. De N290 sluit aan op de N61 en N62 ten zuiden van Terneuzen. De weg leidt via Zaamslag en Hulst naar de Nederlands-Belgische grens bij Kapellebrug. Het project is het deel van de N290 door Kapellebrug en heet de Gentsevaart. De Gentsevaart gaat door de bebouwde kom en noemen we daarom ook wel de Traverse Kapellebrug. De weg zit constructief aan het einde van de levensduur en pakken we daarom volledig aan. Er komt een nieuwe weg op de bestaande plek. We maken hierbij meteen gebruik van de mogelijkheid om de weg binnen de bebouwde kom van Kapellebrug opnieuw in te richten. De Gentsevaart is een drukke weg door Kapellebrug met veel woningen en bedrijven langs beide kanten. Door de verkeersdrukke en het vrachtverkeer, ervaren omwonenden regelmatig hinder. Er ontstaan ook onveilige situaties voor fietsers en voetgangers. Met een nieuw ontwerp van de weg verbeteren we de verkeersveiligheid en beperken we de hinder zonder dat dit ten koste gaat van de doorstroming. Bovendien zullen deze verbeteringen een positieve bijdrage leveren aan de leefbaarheid in het dorp.

Belangrijkste ontwikkelingen

- Het project is geconfronteerd met stijgende kosten ten opzichte van de eerdere ramingen als gevolg van fors stijgende marktprijzen. Momenteel wordt onderzocht wat de mogelijke opties zijn om kosten te besparen.
- De benodigde vergunning in het kader van de Wet Natuurbescherming is aangevraagd.
- Delta Netwerk Groep (DNWG) heeft de aanbesteding voor de werkzaamheden aan de kabels en leidingen afgerond.

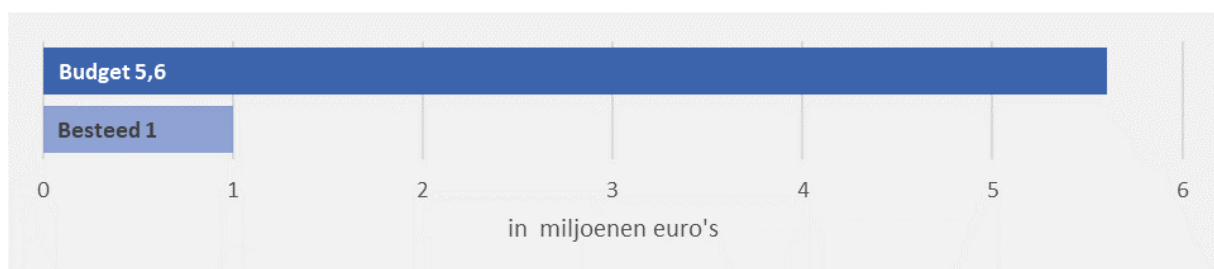
Status en voortgang

Beheersaspect: *Kwaliteit* *Geld* *Tijd* *Risico* *Omgeving*

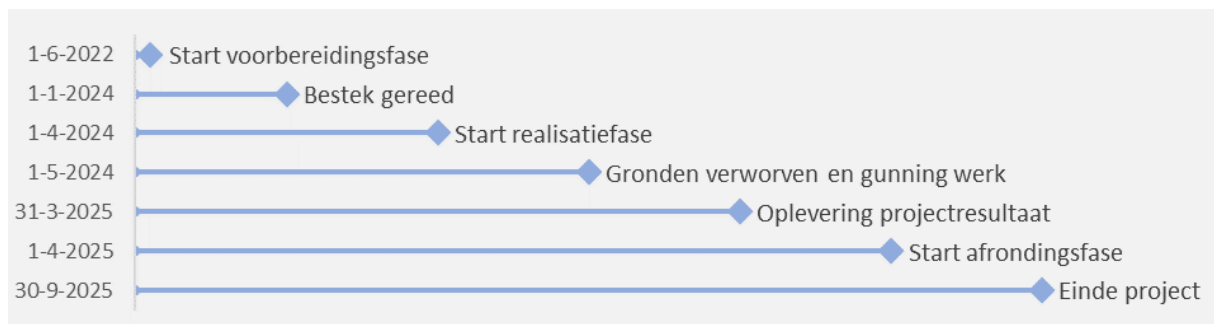
Status: ■ ■ ■ ■ ■

Voortgang: ➔ ➔ ➘ ➔ ➔

Budget



Planning



Huidige projectfase: Voorbereidingsfase

Percentage gereed: 80%

Voortgang algemeen

Het project bevindt zich in de afronding van de voorbereidingsfase. De afgelopen periode hebben zich ontwikkelingen voorgedaan die van invloed zijn op de projectplanning en de kostenraming van het project:

- Het project is de afgelopen jaren geconfronteerd met stijgende kosten als gevolg van fors stijgende marktprijzen. Om meer zekerheid te hebben over de te verwachten kosten voorafgaand aan de aanbesteding van de reconstructie is de raming in de voorbereidingsfase meerdere keren geactualiseerd. Eind 2022 is als gevolg van een geactualiseerde raming aangegeven € 1,45 miljoen extra te reserveren in de investeringsagenda. In juli 2023 is de raming nogmaals geactualiseerd. Daaruit is gebleken dat als gevolg van forse prijsstijgingen nog eens € 1,5 miljoen extra nodig is om de reconstructie te realiseren. Op basis van de meest recente raming komt het totaal extra benodigde krediet voor het project uit op € 2,95 miljoen.
De komende maanden worden gebruikt om opties in beeld te brengen die de projectkosten mogelijk kunnen verlagen. De mogelijkheden voor beperking van de projectkosten zullen worden betrokken bij de besluitvorming over de faseovergang van het project. Besluitvorming daarover in PS is gepland voor februari 2024.
- Het onderzoek van een extern bureau naar de tijdelijke toename van stikstofdepositie op Natura-2000 gebieden tijdens de werkzaamheden is afgerond. De vergunning in het kader van de Wet Natuurbescherming voor het uitvoeren van het project is aangevraagd. Ook worden de ontwikkelingen op het gebied van stikstof in Vlaanderen gevolgd omdat die van invloed kunnen zijn op het project.
- Door de netbeheerder DNWG en de provincie is eerder een projectovereenstemming (POS) getekend voor de werkzaamheden aan kabels en leidingen vooruitlopend op het project. De aanbesteding is door DNWG uitgevoerd en opdracht is verleend. De start van de werkzaamheden aan kabels en leiding staat gepland vanaf februari 2024.

Kwaliteit

Status:



Voortgang:



Het definitief ontwerp bepaalt voor een belangrijk deel de kwaliteitseisen van het op te leveren projectresultaat. Bij de uitwerking van dit ontwerp naar een uitvoeringscontract worden de kwaliteitseisen nader gespecificeerd. Daarbij worden ook de resultaten betrokken van diverse onderzoeken op gebied van onder andere milieukunde, bodem, natuur, archeologie, geluid, en trillingen.


Ook de uitkomsten van de analyse voor Maatschappelijk Verantwoord Inkopen (MVI) worden betrokken bij het bepalen van de kwaliteitseisen. Waar nodig wordt er gebruik gemaakt van externe expertise en de toepassing van second opinions.

De te realiseren kwaliteit is gelijk aan eerder gerapporteerd, waarbij met besluitvorming over de faseovergang opnieuw over het definitief ontwerp - in relatie tot de kosten - wordt besloten door PS.

Geld

Status:



Voortgang: 

Het door PS toegekende investeringskrediet voor het project is in totaal € 5,6 miljoen. Daarnaast is bij de najaarsnota 2022 een bedrag van € 1,45 miljoen gereserveerd in de investeringsagenda voor een verhoging van het investeringskrediet, waarbij is aangekondigd dat voor de overgang naar de realisatiefase (en daarmee aanbesteding) een tweede actualisatie van de raming zou plaatsvinden. Tot en met medio oktober 2023 zijn er voor € 1.032.000 kosten gemaakt en verplichtingen aangegaan. De gemeente Hulst draagt € 200.000 (exclusief BTW) bij aan de reconstructie en er is nog een extra bijdrage van maximaal € 30.000 mogelijk voor de aansluiting bij de supermarkt. Daarnaast zijn de kosten voor de vernieuwing van het riool voor de gemeente Hulst. De kosten van toekomstig beheer en onderhoud (na de reconstructie) komen niet ten laste van het investeringskrediet.

In juli 2023 is een actuele raming van het werk opgesteld om bij de overgang van de voorbereidingsfase naar de realisatiefase duidelijkheid te hebben over het benodigde krediet. Zoals in de vorige voortgangsrapportage gemeld blijkt daaruit een extra aanvulling van het investeringskrediet van € 1,5 miljoen nodig is om het eerder vastgestelde definitief ontwerp te realiseren.

De status staat op rood omdat voor de realisatie van het project een bijstelling van het investeringskrediet nodig is of aanpassing van het definitief ontwerp. Besluitvorming daarover is gepland voor de PS-vergadering van februari 2024. Ten opzichte van de vorige rapportage is de situatie gelijk.

Tijd

Status: 

Voortgang: 

De planning van het project is via het projectplan en eindfasedocumenten aan PS voorgelegd. Daarin is opgenomen dat de afronding van het project is voorzien in september 2025. In de huidige voorbereidingsfase wordt toegewerkt naar de aanbesteding van de werkzaamheden. De aanbestedingsprocedure is onderdeel van de realisatiefase en start na het besluit van PS over de faseovergang dat staat gepland voor februari 2024.

De planning per projectfase is als volgt:

- Voorbereidingsfase: juni 2022 - maart 2024
- Realisatiefase: april 2024 - maart 2025
- Afrondingsfase: april 2025 – september 2025

Naast de planning kent het project ook de volgende mijlpalen:

- Instemming van Provinciale Staten met de verschillende faseovergangen op basis van een eindfasedocument.

- De verwerving van de benodigde gronden.
- Uitvoeringscontract gereed en gunning van het werk.
- Oplevering van het werk.
- Start afrondingsfase.

Bovenstaande projectplanning per fase is opgesteld en wordt met de verschillende uit te voeren acties in meer detail bijgehouden via een planningstool. Maandelijks wordt deze detailplanning van de huidige fase doorgenomen en waar nodig bijgesteld. Eventuele gebeurtenissen die van invloed kunnen zijn op de projectplanning zijn:

- Langdurige bezwaar- en beroepsprocedures, bijvoorbeeld bij de bestemmingsplan- of vergunningprocedure.
- Uitloop van de werkzaamheden van derden zoals netbeheerders en gemeente.
- Langdurige grondverwerving.
- Het moeten nemen van onvoorziene mitigerende maatregelen voor bijvoorbeeld flora, fauna, milieu of omleidingsroutes.

In de voortgang is er een negatieve ontwikkeling omdat met het in beeld brengen van verschillende opties voor kostenbesparingen er meer risico is op uitloop ten opzichte van de vorige rapportageperiode. Eventuele gevolgen voor de projectplanning worden meegenomen bij de besluitvorming over de faseovergang door PS in februari 2024.

Risico

Status:



Voortgang:



Risicobeheersing vindt plaats aan de hand van regelmatig uitgevoerde risicoanalyses. De risico's worden minimaal iedere drie maanden geactualiseerd. Hierbij behoren ook de beheersmaatregelen. We bekijken de risico's tijdens een bijeenkomst met het projectteam, indien nodig met aanvullende expertise. Per beheersmaatregel wordt een actielijst van het projectteam bewaakt. De voortgang/effecten van de beheersmaatregelen worden via de actielijst van het projectteam bewaakt. De inspanning zal zich vooral richten op het beheersen van de risico's met de grootste gevolgen. Een project is dynamisch en naarmate het project vordert, kunnen de onzekerheden afnemen. Daarnaast kunnen er nog steeds risico's optreden met gevolg voor het projectbudget, de planning en fasering. Op basis van de meest recente actualisatie zijn naast de eerder beschreven financiële situatie de grootste risico's:

- Een langere doorlooptijd voor het verlenen van de omgevingsvergunning. Dit kan worden veroorzaakt door een lange doorlooptijd van de beoordeling van vergunningaanvraag in het kader van de Wet natuurbescherming of ingediende zienswijzen. Een andere oorzaak is bijvoorbeeld door bezwaar en beroep procedures. De gevolgen zijn mogelijke uitloop van het project en extra (proces)kosten.

- Het moeten treffen van extra maatregelen voor het realiseren van de omleidingsroutes.
- Het moeizaam verlopen van de grondverwerving wat kan leiden tot vertraging en extra (proces)kosten.

Het eerder benoemde risico van stijgende marktprijzen heeft zicht voorgedaan. Verdere toelichting hierop is aangegeven onder het aspect "Geld".

Omgeving

Status:



Voortgang:



Het draagvlak in de omgeving is groot. Uit informatiebijeenkomsten is gebleken dat, ondanks dat er eerder extra wensen waren ten aanzien van het project, de tevredenheid groot is over het ontwerp en de plannen voor het verbeteren van de leefbaarheid en verkeersveiligheid. De grootste zorg van de omgeving is de bereikbaarheid van het lokale bedrijfsleven en het risico op sluipverkeer tijdens de werkzaamheden.

De definitieve omleidingsroutes worden bepaald na de aanbesteding van de reconstructie. In de tussenliggende periode vindt de technische uitwerking van de omleidingsroutes plaats en is er aandacht voor het informeren van belanghebbenden.

Met regelmaat worden nieuwsbrieven verspreid onder de bewoners en bedrijven rondom de Gentsevaart. Deze nieuwsbrieven en andere relevante informatie over het project voor bewoners, bedrijven en andere belangstellenden is terug te vinden op de website www.zeeland.nl/kapellebrug. Het is ook mogelijk om contact op te nemen met vragen of opmerkingen over het project via het mailadres kapellebrug@zeeland.nl

Naar aanleiding van de wens uit Provinciale Staten is in overleg met de dorpsraden van Kapellebrug en Clinge een kunstenaar en een ontwerp gekozen voor een mogelijk kunstwerk op de nieuwe rotonde op de kruising van de Gentsevaart en de Molenstraat. De voorbereidingen voor het realiseren van het object zijn gestart.

Legenda status en voortgang



Op orde



Positieve ontwikkeling



Er dreigen afwijkingen



Gemiddelde ontwikkeling



Bijstelling is noodzakelijk



Negatieve ontwikkeling

Scopebeschrijving

De volgende onderdelen vormen de scope van het project:

- Reconstructie van de Gentsevaart inclusief verkeer remmende maatregelen en fietsoversteken met opstelplaatsen en aan weerszijden van de rijbaan een voet- en fietspad.
- Aanleg van een rotonde met aansluitingen op de Gentsevaart, Molenstraat, parallelweg Gentsevaart en Roskamstraat.
- Dempen van de watergang en aanbrengen van de aansluiting Roskamstraat op de nieuw te leggen rotonde.
- Aanpassen van de openbare verlichting, bewegwijzering, bebording en beplanting en het realiseren van aansluitingen op bestaande wegen.
- Aanpassingen kadastrale grenzen en benodigde grondaankopen.
- De bijdrage aan een vijftal Duurzame Ontwikkelingsdoelen zoals opgenomen in de MVI-ambitie van dit project.

Onderdelen die niet voor rekening van het projectbudget komen, maar door de gemeente Hulst worden gefinancierd en wel worden opgenomen in het uitvoeringscontract dat wordt gesloten met de aannemer voor de reconstructie:

- Aanleg van een nieuw riool voor afvoer van hemelwater met een uitstroomvoorziening op de watergang bij de Roskamstraat .
- Vervangen en/of verplaatsen van de gemeentelijke verlichting.
- Vervangen van een deel van het bestaande riool.

Relevante besluiten

- | | |
|----|---|
| GS | <ul style="list-style-type: none">• 18 mei 2021: Vaststellen startnotitie 'Reconstructie Traverse Kapellebrug N290' en verzenden aan PS.• 15 februari 2022: Informeren van PS over de uitkomsten van het onderzoek naar de mogelijkheden voor de aanleg van een fietstunnel in Kapellebrug.• 29 maart 2022: Goedkeuren definitief ontwerp, projectplan en eindfasedocument definitie- en ontwerpfase en aanbieden aan PS. |
|----|---|
-

- | | |
|----|---|
| PS | <ul style="list-style-type: none">• 29 mei 2020: Vaststellen voorjaarsnota 2020 en daarmee project N290 Traverse Kapellebrug benoemen als groot project. Een krediet ter hoogte van € 5,6 miljoen beschikbaar stellen.• 23 juli 2021: Instemmen met de startnotitie 'Reconstructie Traverse Kapellebrug N290' en het gelijktijdig doorlopen van zowel de definitiefase als de ontwerpfase. |
|----|---|
-

- 11 maart 2022 (commissie Economie): GS heeft PS geïnformeerd dat een fietstunnel niet wordt opgenomen in het definitief ontwerp. Dit naar aanleiding van onderzoek naar de mogelijkheden voor de aanleg van een fietstunnel.
 - 20 mei 2022: Goedkeuren definitief ontwerp N290 Traverse Kapellebrug en instemmen met de afronding van de definitie- en ontwerpfase van het project. Daarnaast de start van de voorbereidingsfase door goedkeuring van het eindfasedocument "definitie- en ontwerpfase N290 Traverse Kapellebrug". In dat document zijn opgenomen: scope, looptijd en beheeraspecten uit het Projectplan N290 Traverse Kapellebrug.
 - 11 november 2022: Instemmen met voorstel in Najaarsnota 2022 om € 1,45 miljoen te reserveren in de investeringsagenda voor de verhoging van het projectkrediet.
-

Extra toelichting

N.v.t.

Waterdunen

Algemeen

Project:	Waterdunen
Document:	Voortgangsrapportage
Periode:	Augustus, september en oktober 2023
Status:	Definitief
Datum:	7-11-2023
Bestuurlijk opdrachtgever:	dhr. A.R.M. Vael

Projectomschrijving

Het doel van Waterdunen is drieledig:

- Een oplossing voor kustveiligheid. De duinen en dijken ter hoogte van Breskens vormden één van de Nederlandse zwakke schakels. Met de gekozen wijze van kustversterking is de veiligheid voor de komende 200 jaar gegarandeerd. (Inzichten over klimaatontwikkeling wijzigen echter voortdurend. Het is de vraag of deze stelling ook in de toekomst houdbaar blijft.)
- Met de aanleg van de getijdennatuur, een groot slikken- en schorrengebied in ontwikkeling, draagt Waterdunen bij aan het met België afgesproken natuurherstel van de Westerschelde.
- Door de combinatie van kustversterking, (recreatieve) natuurontwikkeling en verblijfsrecreatie is er zowel voor de echte natuurkenners en vogelaars als voor bewoners en verblijfsrecreanten een uiterst aantrekkelijk gebied ontstaan. Dit zal onder meer leiden tot seizoenverlenging en een sociaal-economische impuls voor deze regio.

Belangrijkste ontwikkelingen

- Voortgang uitvoering optimalisatie van de getijdenduiker onder regie van Waterschap Scheldestromen
- Realisatie voetgangersoversteekplaats aan Puijendijk
- Aanbesteding opdracht voor laatste werkzaamheden in Waterdunen door Provincie Zeeland

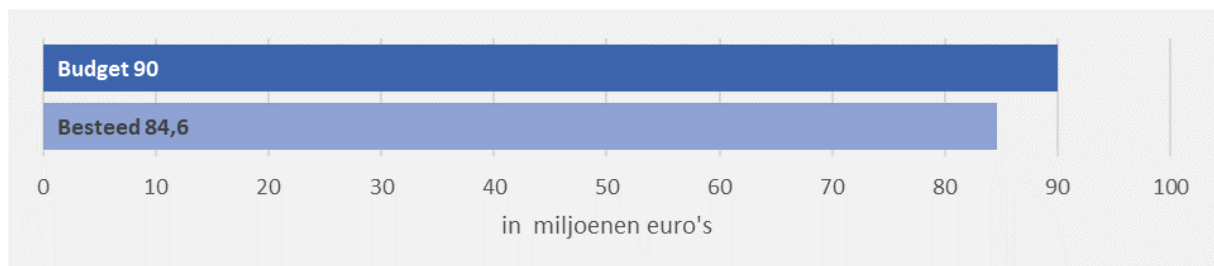
Status en voortgang

Beheersaspect: Kwaliteit Geld Tijd Risico Omgeving

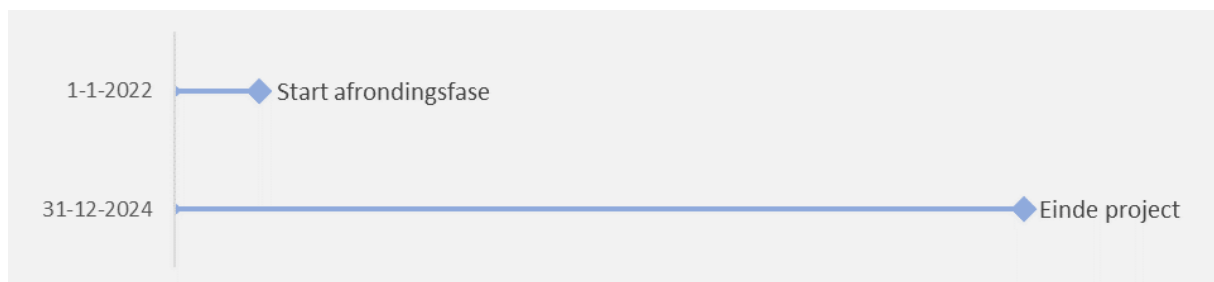
Status: 

Voortgang: 

Budget



Planning



Huidige projectfase: Afrondingsfase

Percentage gereed: 30%

Voortgang algemeen

Het eerste deel van park Waterdunen van Molecaten (camping, ontvangstgebouw en 1e fase vakantiewoningen) is sinds eind april 2023 geopend. Het toeristisch hoogseizoen is inmiddels voorbij en Molecaten is gestart met de bouw van de volgende fase van de vakantiewoningen.

Waterschap Scheldestromen heeft in december 2022 de opdracht voor de uitvoering van de optimalisatie van de getijdenduiker verleend. Deze werkzaamheden worden, inclusief de test- en monitoringsfase, naar verwachting in september 2024 afgerond. De provincie wordt frequent door het waterschap op de hoogte gehouden van de voortgang. De aanpassingen aan de getijdenduiker worden zo georganiseerd dat het gebied en haar bezoekers hier zo min mogelijk nadelige gevolgen van ondervinden.

Na de grondoverdracht aan Molecaten (eind 2021) en Het Zeeuwse Landschap (eind 2022) is het totale gebied aan de huidige eigenaren overgedragen. Momenteel vinden de laatste werkzaamheden door Provincie Zeeland plaats. De voetgangersoversteek Puijendijk is in afronding en de werkzaamheden aan de rand Waterdunen zijn in deze periode aanbesteed en worden in de eerste helft van 2024 afgerond.

De partners van Waterdunen houden elkaar via het beheerplatform (onder voorzitterschap van HZL) op de hoogte van hun werkzaamheden zodat het beheer van Waterdunen goed met elkaar kan worden afgestemd.

Kwaliteit

Status:



Voortgang:



Waterdunen is opgeleverd en overgedragen aan de eindbeheerders. Met de laatste afrondende werkzaamheden in het kader van de nazorg wordt het goed functioneren van het gebied geborgd. Met de uitvoering van de optimalisatie van de getijdenduiker in 2023/2024 wordt het gedempt getij verder ingeregeld. Naar verwachting zal dat de verdere ontwikkeling van de estuariene natuur, die met de huidige getijdenwerking al een goede eerste ontwikkeling laat zien, alleen maar ten goede komen. Om het ecologisch functioneren van de getijdennatuur in Waterdunen te waarborgen, is door Royal Haskoning DHV, in samenspraak met waterschap, provincie en Het Zeeuwse Landschap (HZL), een ecologisch werkprotocol opgesteld waarin eisen zijn opgenomen voor in- en uitstroom van water gedurende de uitvoering.

Geld

Status:



Voortgang:



In de PS-vergadering van 17 december 2021 is het meerjarig projectbudget vastgesteld voor de afronding van de realisatiefase en de nazorgfase.

De werkzaamheden met betrekking tot de uitvoering van de optimalisatie van de getijdenduiker worden vanaf juni 2023 t/m september 2024 uitgevoerd. GS heeft op 12 september 2022 PS middels een brief geïnformeerd over de uiteindelijke hoogte van de bijdrage van Provincie Zeeland. De aanbesteding van de opdracht voor de laatste (herstel- en aanpassings)werkzaamheden in Waterdunen is positief verlopen en blijft binnen de opgestelde raming. Uit de reguliere updates over het verloop van de uitvoering van de optimalisatie van de getijdenduiker van het waterschap tot op heden blijkt dat dit onderdeel binnen het vastgestelde meerjarig projectbudget blijft.

Tijd

Status:



Voortgang:



Met het besluit van PS op 17 december 2021 is de start van de nazorgfase op 1 januari 2022 vastgesteld. Waterschap Scheldestromen heeft aangegeven dat de technische werkzaamheden met betrekking tot de optimalisatie van de getijdenduiker in juni 2024 zullen worden afgerond en het gehele werk (inclusief testen en monitoren) in september 2024 zal worden opgeleverd. De totale planning is de nazorgfase op 31 december 2024 af te ronden, waarbij de eindevaluatie van het project in 2024 zal plaatsvinden.

Risico

Status:



Voortgang:



Voor Waterdunen worden de risico's elk kwartaal opnieuw geëvalueerd en indien nodig geactualiseerd. De risico's worden verwerkt in NARIS, het provinciaal risicomangementsysteem. Vanuit NARIS wordt vervolgens input geleverd voor het benodigde bedrag voor de post onvoorzien in het meerjarig projectbudget. Met het vaststellen van het meerjarig projectbudget maken de risico's voor de nazorgfase onderdeel van de projectbudget. Daarom maken deze risico's geen onderdeel uit van het provinciale weerstandsvermogen en worden zij niet separaat gerapporteerd in de provinciale risicoparaagraaf.

De risico's zijn medio oktober 2023 weer geactualiseerd. Door de meevallende aanbesteding van de laatste uit te voeren werkzaamheden in Waterdunen, kon het risico in Naris naar beneden worden bijgesteld. De 'post onvoorzien' is (ruim) toereikend om de resterende risico's op te vangen. Het grootste resterende risico heeft betrekking op mogelijk onvoorziene (meer)kosten voor de uitvoering van de optimalisatie van de getijdenduiker onder regie van het waterschap. Om de voortgang hiervan goed te volgen, wordt de provincie door het waterschap frequent op de hoogte gehouden.

Omgeving

Status:



Voortgang:









Met overdracht van beheer en eigendom is afgesproken dat Het Zeeuwse Landschap aanspreekpunt is voor de omgeving en bezoekers van het natuurgebied Waterdunen. De provincie is enkel nog

betrokken bij communicatie over de afrondende eigen werkzaamheden. Via het beheerplatform worden alle partners over deze werkzaamheden en de planning daarvan op de hoogte gehouden. Communicatie met de omgeving over de planning van deze werkzaamheden in het gebied wordt verzorgd door stichting Het Zeeuwse Landschap (HZL).

Met het waterschap vindt periodiek ambtelijk overleg plaats over de werkzaamheden aan de getijdenduiker en de voortgang daarvan. Het waterschap heeft ook contact met HZL die, als beheerder van het gebied, de ecologie in Waterdunen monitort.

Het Kenniscentrum voor Kusttoerisme is in het kader van de sociaal economische monitoring gestart met het afrondend onderzoek naar de toeristische-recreatieve beleving van Waterdunen. Hiervoor zijn in 2012 en 2014 bij de start van het project nulmetingen uitgevoerd. Momenteel worden er enquêtes bij bezoekers afgenomen en worden plaatselijke ondernemers en omwonenden geïnterviewd. Het eindrapport wordt naar verwachting in december 2023 opgeleverd en zal begin 2024 met PS worden gedeeld.

Legenda status en voortgang

	Op orde		Positieve ontwikkeling
	Er dreigen afwijkingen		Gemiddelde ontwikkeling
	Bijstelling is noodzakelijk		Negatieve ontwikkeling

Scopebeschrijving

De provincie had de opgave het recreatieterrein, de (recreatie)natuur en de bijbehorende infrastructurele voorzieningen te realiseren en over te dragen aan de partijen in het gebied. Met de afronding van de uitvoeringsfase december 2022 zijn deze werkzaamheden afgerond. In de nazorgfase zijn nog een tweetal kleine werkzaamheden opgenomen die worden uitgevoerd door de provincie, namelijk;

- de aanleg van een voetgangersoversteek bij het parkeerterrein aan de Puijendijk met een aansluiting op het wandelpad van Waterdunen, en;
- enkele aanpassingen aan de 'Rand van Waterdunen'.

In de nazorgfase wordt ook de sociaal economische monitoring van Waterdunen en de evaluatie van het project Waterdunen uitgevoerd.

Relevante besluiten

- GS
- Op 12 september 2022 (zaaknummer 185430) heeft GS Provinciale Staten schriftelijk op de hoogte gesteld van de stand van zaken met betrekking tot de
-

optimalisatie van de getijdenduiker en de afgesproken verdeling van de kosten daarvan tussen Waterschap Scheldestromen en de provincie.

- PS
- In de PS vergadering van 17 december 2021 is het meerjarig projectbudget voor de resterende periode 2022 t/m 2024 vastgesteld. De start van de nazorgfase is vastgesteld op 1 januari 2022 met afronding van de nazorgfase op 31 december 2024.
-

Extra toelichting

N.v.t.

Zanddijk

Algemeen

Project:	Zanddijk
Document:	Voortgangsrapportage
Periode:	Augustus, september en oktober 2023
Status:	Definitief
Datum:	7-11-2023
Bestuurlijk opdrachtgever:	dhr. A.J. van der Maas

Projectomschrijving

Doel van het project is het realiseren van een duurzaam veilige en onderhoudsarme ontsluiting van de kern Yerseke en de bedrijven in Yerseke (Havendijk, Burenpolder, Korringaweg, Olzendepolder), waarbij zo mogelijk ook andere belangen (waaronder spoorveiligheid, verbetering doorstroming en de ruimtelijk-economische ontwikkeling van Reimerswaal) gediend worden.

Belangrijkste ontwikkelingen

- Inrichting BV: In deze rapportageperiode is gewerkt aan het inrichten en opstarten van de Zanddijk BV.
- Bestemmingsplanprocedure: Dinsdag 3 oktober heeft het college van B&W van Reimerswaal beslist dat het voorontwerp van het bestemmingsplan op 12 oktober 2023 ter inzage kan worden gelegd.
- Kabels en Leidingen : De werkvoorbereiding voor het Kabel en Leidingwerk is opgestart.

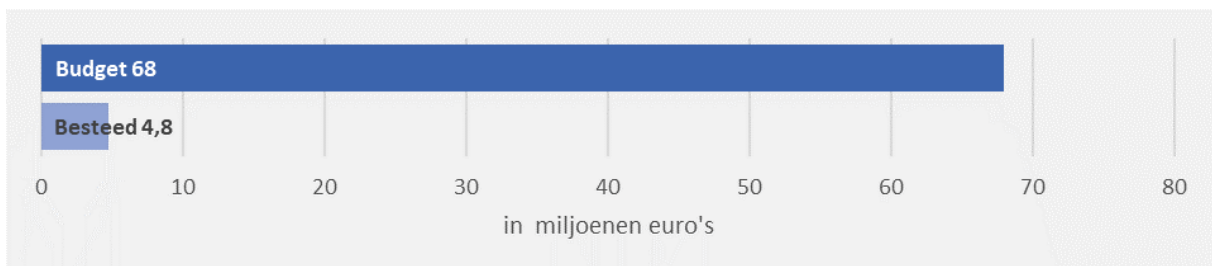
Status en voortgang

Beheersaspect: Kwaliteit Geld Tijd Risico Omgeving

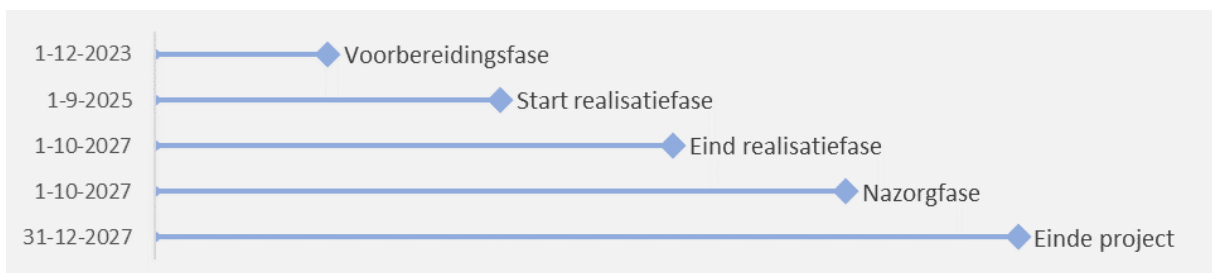
Status: 

Voortgang: 

Budget



Planning



Huidige projectfase: Vorbereidingsfase

Percentage gereed: 9%

Voortgang algemeen

- Inrichting BV: In deze rapportageperiode is gewerkt aan het inrichten en opstarten van de Zanddijk BV.
- Bestemmingsplanprocedure: Dinsdag 3 oktober heeft het college van B&W van Reimerswaal beslist dat het voorontwerp van het bestemmingsplan op 12 oktober 2023 ter inzage kan worden gelegd.
- Kabels en Leidingen: De werkvoorbereiding voor het Kabel en Leidingwerk is opgestart.

Kwaliteit

Status:



Voortgang:



Met het gekozen tracé en de uitwerking in het definitief ontwerp zijn de doelstellingen van het project; verkeersveiligheid, bereikbaarheid en onderhoudsreductie, ingevuld. Deze scope is in de Overeenkomst van Opdracht ter verantwoording aan de BV meegegeven voor de voorbereiding en realisatie van het project.

In de voorbereidingsfase worden diverse onderzoeken uitgevoerd, om de randvoorwaarden voor het project in de kunnen vullen, zoals o.a. natuuronderzoek, nader bodemonderzoek en kabels- en leidingen. Tegelijkertijd wordt het bestemmingsplan/omgevingsplan voorbereid, de grondverwerving verder ingevuld en wordt de voorbereiding van het aanbestedingsdossier gestart.

Geld

Status:



Voortgang:



Er is een budget van € 68 miljoen beschikbaar gesteld voor het project. Op dit moment wordt de financiële administratie verder ingericht en wordt inzichtelijk gemaakt wat de verwachte bestedingen in de komende jaren zullen zijn. Verwachting is dat in de rapportage over kwartaal 4 van 2023 een gedetailleerder overzicht kan worden verstrekt, waarbij ook een doorkijk wordt gegeven over de duur van het project.

Tijd

Status:



Voortgang:



Momenteel bevindt het project zich in het beginstadium van de voorbereidingsfase. De meest kritische onderdelen in deze fase zijn de planologische procedure en de verwerving van benodigde gronden. Wat betreft de planologische procedure is door de gemeente Reimerswaal een haalbare maar ook strakke planning opgesteld om de te komen tot het ter inzage leggen van een ontwerp bestemmingsplan op 28 december van dit jaar. Daarmee zou de procedure onder de huidige wetgeving verder doorlopen kunnen worden. Op dit moment ligt de voortgang van dit onderdeel nog

op planning. Mocht de planning niet worden gehaald, dan moet het verder onder de Omgevingswet en daarmee heeft nog niemand ervaring.

In deze fase wordt het ontwerp op de realisatiefase voorbereid. Om de realisatie zonder problemen te laten verlopen moet allerlei zaken duidelijk zijn gemaakt voor de uitvoerende partijen. Denk hierbij aan het uitvoeren van diverse onderzoeken, het doorlopen van een bestemmingsplan- c.q. omgevingsplanprocedure, het verleggen van kabels en leidingen en de aanbesteding/gunning van werkzaamheden. Aan het eind van de voorbereidingsfase is duidelijk hoe het resultaat gerealiseerd gaat worden en worden de deelproducten voor de realisatie vastgelegd. Dit wordt verwerkt in een realisatieplan. Onderdeel van dit plan is ook de werkzaamheden die aan en rond het spoor worden uitgevoerd. Deze worden in overleg met ProRail uitgewerkt.

De Realisatiefase start in 2025. Tenzij er vertraging optreedt vanwege onteigenings- en beroepsprocedures in de voornoemde voorbereidingsfase.

Risico

Status:



Voortgang:



Risicobeheersing vindt plaats aan de hand van risicoanalyses die minimaal iedere drie maanden worden uitgevoerd. Met een risicoanalyse worden alle projectrisico's geactualiseerd, inclusief de beheersmaatregelen bij deze risico's.

Naarmate het project vordert kunnen de onzekerheden afnemen, maar er kunnen nog steeds risico's optreden met gevolg voor de planning en fasering. Hieronder benoemen we de risico's met bijbehorende beheersmaatregelen die op basis van de periodieke risicoanalyse als groot zijn beoordeeld:

- De bodemgesteldheid is anders dan verwacht.
Beheersmaatregelen: Geohydrologisch onderzoek is uitgevoerd. Aanvullend bodemonderzoek wordt tijdens de voorbereidingsfase uitgevoerd. Op basis van bodemonderzoeken een beheersplan opstellen.
- Bezwaren op bestemmingsplan/omgevingsplan en vergunningen.
Beheersmaatregelen: Omgeving is zoveel mogelijk betrokken bij de totstandkoming van het ontwerp. Onder andere door de dialoog aan te gaan.
- Bij de aanbesteding komen hogere inschrijvingen binnen dan geraamd bij de kredietaanvraag.
Beheersmaatregelen: Plafondbedrag opnemen bij aanbesteding. Raming periodiek updaten o.b.v. actuele prijssituatie. In raming rekening houden met indexeringen van bouwkosten.
- De raming is onjuist of er worden kostenposten buiten beschouwing gelaten.
Beheersmaatregelen: Raming controleren en na elke fase actualiseren. Aannames meenemen in raming.
- Er ontstaat onacceptabele overlast (omrijden, geluid, stof etc.) en schade tijdens de uitvoering van het werk en er worden rechtmatige schadeclaims ingediend.
Beheersmaatregelen: Goed contact met omgeving nastreven en c.q. vertrouwensrelatie opbouwen. Samenwerking met de aannemer stimuleren en borgen in het contract.

- Gronden en opstallen zijn niet tijdig verworven.
Beheersmaatregelen: Met aanbesteden rekening houden dat aannemer pas kan beginnen als de gronden beschikbaar zijn.
- Kabels en leidingen zijn niet tijdig verlegd.
Beheersmaatregelen: Tijdig verzoek tot aanpassing doen en projectovereenstemming vaststellen. Tijdig overleg voeren met leidingbeheerders.
- Conflicten met de aannemer over onder andere de voorwaarden in het contract, meerwerk en kwaliteit van opgeleverde producten.
Beheersmaatregelen: Deskundig contractmanagement. Goed juridisch contract opstellen en kwaliteitseisen goed omschrijven.

Het hierboven genoemde tweede risico heeft effect op paragraaf 'tijd'.

De hierboven genoemde risico's zijn risico's die liggen bij de BV.

Het hoogste risico dat nog bij de provincie ligt, is het risico dat het project niet gerealiseerd kan worden binnen het budget. Dit risico wordt meegenomen in het weerstandsvermogen van de provincie.

Omgeving

Status:



Voortgang:



Er wordt momenteel door de grondverwerwers met de omgeving gesproken.

Er is opdracht gegeven voor het maken van een website. Medio oktober 2023 gaat de website van Zanddijk BV online. De site wordt het belangrijkste medium voor communicatie met de omgeving.

Met het inrichten van de kantoorlocatie op Molendijk 56 is Zanddijk BV aanwezig en zichtbaar in het projectgebied. Een aantal omwonenden en stakeholders hebben de BV inmiddels gevonden. De komende periode wordt ook verder ingezet op het zichtbaar zijn en de mogelijkheid tot langskomen.

Legenda status en voortgang



Op orde



Positieve ontwikkeling



Er dreigen afwijkingen



Gemiddelde ontwikkeling



Bijstelling is noodzakelijk

Negatieve ontwikkeling

Scopebeschrijving

De scope van het project is als volgt samen te vatten:

- Realisatie van het traject Zanddijk tussen de rotonde Nishoek en de te maken rotonde Zanddijk-Molendijk-Olzendedijk, inclusief de aansluiting van de Grintweg met een fietstunnel onder door de Zanddijk.
- Realisatie van de ontsluitingsweg tussen de rotonde Zanddijk en de rotonde Wulk.
- Inrichten van de Molendijk tussen de Molendijkseweg en de Zanddijk als een 60km/u zone.
- Het gedeelte van de Molendijk tussen de Zanddijk en Molendijkseweg, de nieuw aan te leggen Parallelweg aan de noordzijde van de Zanddijk, de te verleggen Grintweg, de aangepaste Kamperweg, de bestaande Parallelweg aan de zuidkant Zanddijk tussen de Olzendedijk en de Kapelleweg en het bestaande fietspad langs de Molendijk tussen de Olzendedijk en de Molendijkseweg te realiseren.
- Het gedeelte van het gedeelte van de Molendijk tussen de Molendijkseweg en de Welleweg, inclusief de bestaande Parallelweg aan de Zuidzijde te realiseren
- Realisatie van de benodigde aanpassingen ter hoogte van de rotonde Nishoek, waarbij de fietsverbindingen ongelijkvloers worden gemaakt.
- Realisatie van de kruising van het spoor door middel van een spoorviaduct.
- Realisatie van de benodigde aanpassingen van de Weihoek inclusief de nieuwe aansluiting van de Weihoek op de Stationsweg.

De volgende onderdelen worden door de gemeente Reimerswaal gedaan:

- Realisatie van de rotonde Wulk, en de aansluiting van de Krab op de Wulk, inclusief aansluitingen en de noordelijk daarvan gelegen wegen binnen de bebouwde kom (de Olzendorpolderweg en de Molendijkseweg).
- Realisatie van een veilige fietsstructuur langs de Stationsweg Zuid (deel Capelleweg-Station).

Relevante besluiten

GS

- Principe definitief plan voor uitvoering van een eerste fase volgens tracé 3c is door GS op 27 september 2017 vastgesteld;
 - In 2018 heeft GS besloten fase 1 vooralsnog niet uit te voeren en eerst een verdiepende studie uit te voeren naar de mogelijkheden van een totaaloplossing.
-

-
- De eindrapportage van deze verdiepingsstudie is door GS op 21 mei 2019 vastgesteld.
 - In september 2019 heeft GS besloten om nog geen voorkeur alternatief vast te stellen maar eerst in overleg te gaan met het ministerie van IenW over cofinanciering door het Rijk.
 - Op 3 december 2019 heeft GS besloten dat alternatief Bruin het voorgenomen voorkeursalternatief is en te starten met een informele inspraakprocedure.
 - Op 9 juni 2020 heeft GS besloten om aan PS een Startnotitie voor het tracé Roze-Zwart aan te bieden.
 - Op 9 november 2021 hebben GS aan PS per brief een update gegeven over de voortgang van het project. Hierin is onder andere aangegeven dat er is gekozen om toch voor 1 bestemmingsplanprocedure te gaan en dat partners in gesprek zijn om te zorgen dat de verkeersintensiteit op de Molendijk op een gewenst niveau komt. E.e.a. is tijdens een informatiebijeenkomst voor PS op 19 november 2021 nader toegelicht.
 - Op 14 juni 2022, hebben GS het projectplan vastgesteld en aangeboden aan de Staten.
 - Op 8 november 2022 hebben GS het Definitieve Ontwerp, inclusief Kredietaanvraag aangeboden aan PS.
 - Op 24 januari 2023 hebben GS de wensen- en bedenkingprocedure gestart, middels een brief aan PS.

PS

- Beschikbaarstelling voorbereidingskrediet van € 1,1 mln. (PS 10-11-17 € 800.000 en PS 8-6-18 aanvulling met € 300.000)
 - PS hebben op 3 jul 2020 een extra Commissie Economie gehouden, om met belanghebbenden in gesprek te gaan.
 - Het onderwerp is behandeld in de Commissie Economie van 4 september 2020 en 9 oktober 2020.
 - Op 6 november 2020 is de Startnotitie voor het project vastgesteld en zijn vier moties aangenomen.
 - 5 februari 2021 hebben Provinciale Staten een voorbereidingskrediet beschikbaar gesteld voor de aankoop van vastgoed. De werkzaamheden hieromtrent zijn onderdeel van de voorbereidingsfase.
 - 20 mei 2022 hebben PS besloten € 0,4 miljoen van het krediet bestemd voor vastgoedaankopen "over te hevelen" naar het investeringskrediet bestemd voor voorbereidingskosten.
 - Op 22 juli 2022 hebben PS besloten om over te gaan naar de volgende fase, die in december 2022 moet resulteren in het behandelen van een kredietaanvraag voor het project. Tevens zijn 3 moties aangenomen.
-

- Op 16 december 2022 hebben PS ingestemd met de afronding van de definitie- en ontwerpfase van het project N673 Zanddijk-Molendijk en de start van de voorbereidingsfase middels goedkeuring van het einafsluitingsdocument definitie- en ontwerpfase N673 Zanddijk-Molendijk inclusief de daarin opgenomen scope, looptijd en beheersaspecten (inclusief financiën) van het project.
 - Op 28 maart 2023 hebben PS hun Wensen en Bedenkingenbrief aan GS vastgesteld
-

Extra toelichting

Tenzij anders aangegeven, gaat het in dit document over de voortgang zoals door Zanddijk BV aan de provincie is gerapporteerd.

Zanddijk BV rapporteert aan de provincie over de reguliere kwartalen (voor de huidige periode dus juli-augustus-september). Daarmee wordt bereikt dat de voortgangsrapportage vanuit de BV kan worden verwerkt in de voortgangsrapportage van de provincie zelf (in dit geval de periode augustus-september-oktober).